

忘れよう、
これまでの住宅を。

「当たり前」。

そんな得体の知れない基準に、人は流される。

服装、勉強、仕事、振る舞い…時には生き方ですら

「当たり前」という言葉を頼りに他人と同じ道をなぞり、

それにどんなメリットとデメリットがあるかも考えずに毎日を過ごす。

家だってそうだ。

カーテンを閉めずには生活できない大きな窓のあるリビング、

部屋と部屋をつなぐだけの廊下、中途半端に張り出した軒先。

高いコストをかけて作ったそれらに、

はたしてどんな意味があるのだろうか。

住宅の慣例として作り上げられた「当たり前」を一度リセットして、

いらぬものはすべて切り捨てた新しい家づくりを始めよう。

SIMPLE NOTE の家 完成見学会

11/23^[SAT], 24^[SUN]

10:00~17:00

入場
無料

完全
予約制



美しさにも、コストにも、暮らしやすさにも配慮した SIMPLE NOTEの家

Story K様の家づくり

今回、完成したお家を見せてくださるK様は、40代のご夫婦と2人の男の子、そしてご主人のお母様がいらっしゃる5人家族です。K様(ご主人)とは仕事でつながりがあり、K様がちょうど家づくりを検討されているタイミングで『SIMPLE NOTE』の家をご覧になり、気に入っていただいたことからK様の家づくりが始まっていきました。

まずK様には、弊社が主催する『家づくりで絶対にやってはいけない10のコト』という家づくりセミナーにご参加いただきました。そこで、弊社が設計を任せている建築家の先生の話をお聞きいただいたのですが、その考え方に共感いただいたことから、次のステップである資金計画をさせていただくことになりました。

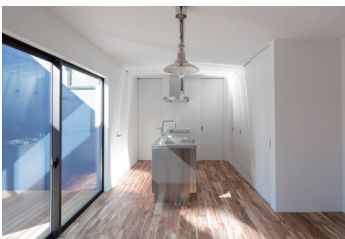
しかし、土地に予算がかかり過ぎるという壁に当たってしまい、新築を諦めて中古住宅にしようかどうか悩んでおられました。

そこで、弊社が提案させていただいたことが『土地予算を大きく抑える方法』です。それは、弊社が建築だけでなく不動産業も営んでいるからこそ出来る方法なのですが、これによって土地価格を相場より300万円も抑えることが出来、結果その予算を家に回すことが出来たことから、K様の理想の住まいが出来上がりました。

この見学会では、土地を相場よりも安く手に入れる秘訣だけに限らず、これから家づくりをされるあなたに、本当に住みやすい家をつくるために知っておいて欲しいことを全てお伝えさせていただきたいと考えています。ですから、この機会にぜひ足を運んでいただき、K様の住まいをゆっくりご覧いただければと思います。

見学会に参加いただくことで分かる10のコト

- 1 住みたい地域で土地価格を30%カットしながら購入する方法
- 2 外から見て間取りが全く分からない防犯性に優れた家の作り方
- 3 日当たりが悪い土地でも、リビングダイニングに南からの光をふんだんに採り込む方法
- 4 家事をしながら安心して子供たちを外で遊ばせることが出来るウッドデッキの作り方
- 5 カーテンを一切付ける必要がない家の作り方
- 6 干す→取り込む→片付ける、の洗濯の一連の作業を全て最短動線でこなすことが出来る間取りの作り方
- 7 見られる…飛ばされる…という不安なく、安心して洗濯物を外に干し続けられる洗濯テラスの作り方
- 8 自然光たっぷりで風がよく通る心地良い洗面脱衣室の作り方
- 9 掃除の手間を2分の1にカット出来る家の作り方
- 10 周囲の視線を一切気にすることなく、くつろいで過ごし続けることが出来るプライバシー性に優れたリビングの作り方



ご来場記念品

家づくりの解説小冊子 ※品切れの際はご容赦ください

お金の不安なく家を買うための「資金計画」をご存知ですか？

土地探しからの家づくりを確実に成功させる5つのステップとは？

たった30分で知ることが出来る単純で容易な方法

見学会会場

会場: 揖保郡太子町糸井

詳しい場所ご予約の際にご案内いたします。

●ダイソー
●かまど家
●長谷川指庄
●みなと銀行
●太子高校
●JR網干駅

フォルクスハウス

SIMPLE NOTE

シンプルノート

検索



地域に根差した住まい造り

(有) たけむら不動産

兵庫県神崎郡福崎町福田469
TEL:0790-22-3205
info@takemura-f.com
イベント情報等はLINE@から！→

